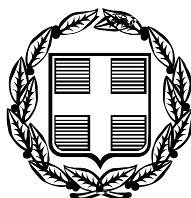


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 220**

8 Ιουνίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 12024 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων σε τμήμα του ΟΤ 108 περ. 73.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2, 6, 10), 154, και 160 (παρ. 1, 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14-7/27-7-1999 π.δ/τος (Δ΄580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Την υπ'αριθ. 2876/7.10.2009 απόφαση Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β΄ 2234).

4. Την υπ'αριθ. 52167/21-12-2009 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Ανάθεση αρμοδιοτήτων της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» (Β΄ 2514).

5. Τις υπ' αρ. 2668/2003, 927/2004, 4238/2004, 394/2007, 396/2008 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου δήμου Αθηναίων.

6. Το από 8-5-2007 πρακτικό καταλληλότητας του άρθρου 18 παρ. 6 του Ν. 3467/2006 (Α΄128).

7. Την υπ' αρ. 177/2009 γνωμοδότηση του κεντρικού συμβουλίου χωροταξίας οικισμού και περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (ν.Αττικής) στο Ο.Τ. 108 με τον καθορισμό του τμήματος αυτού με στοιχεία Α, Β, Γ, Γ΄, Ν΄, Ν, Ξ, Ο, Δ, Ε, Ζ, Η, Α ως χώρου σχολείου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 12024/2010 πράξη του και αντίτυπό του σε φωτοσμίκρινση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στον παραπάνω καθοριζόμενο χώρο σχολείου ορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α. Συντελεστής δόμησης 2,4.

β. Ως προς τους λοιπούς όρους δόμησης εφαρμόζονται οι ισχύοντες στο οικοδομικό τετράγωνο 108.

γ. Επιβάλλεται η φύτευση με υψηλό πράσινο λωρίδας πλάτους τουλάχιστον 2,50 μ. στο κοινό όριο του ακάλυπτου χώρου του σχολικού χώρου με τα όμορα σε αυτόν ακίνητα και η τοποθέτηση περίφραξης στη θέση αυτή. Ο χώρος αυτός προσμετράται στον υπολογισμό του υποχρεωτικού ποσοστού Φύτευσης κατά τον κτιριοδομικό κανονισμό.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Μαρτίου 2010

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 19024/10 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. του Δήμου Αθηναίων σε τμήμα του ΟΤ. 108 περ. 73

ΑΘΗΝΑ 22 Μαρτίου 2010
Ο Δ/ΝΤΗΣ

Γ. ΜΑΝΟΥΡΗΣ

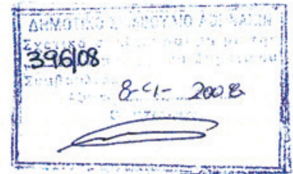
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 57%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το Κ.Σ.Χ.Ο.Π. την 15/7/09
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 177 γνωμοδότησή του.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ — ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Β. ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ — Α. ΚΑΤΡΑΝΖΟΠΟΥΛΟΥ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 13/7/2009 εισήγηση της ΔΠΣ.
Η ΤΜΗΜ/ΡΧΗΣ
Α. ΚΟΥΔΟΥΝΗ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ... 396/08 ... 8-01-2008

Αρ. Φακ. 43/10
σχ. 1



	ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 1ο
ΑΡ.ΣΧΕΔ. 1	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΤΩΝ ΑΘΗΝΩΝ, ΜΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΧΩΡΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ Ο.Τ. 108, ΠΕΡΙΟΧΗ 73, ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α-Β-Γ-Γ΄-Ν΄-Ν-Μ-Λ-Κ-Ι-Θ-Ρ-Π-Ο-Δ-Ε-Ζ-Η-Α) ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ 44 ΚΑΙ ΜΙΧΑΗΛ ΒΟΔΑ 12, ΤΟΥ 1ΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ	
ΘΕΜΑ		
ΚΛ. 1: 1000		

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2008

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ	Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
Ε.ΜΕΛΑΜΠΙΑΝΑΚΗ	Ε.ΜΕΛΑΜΠΙΑΝΑΚΗ	Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	Ν.ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

Αριθμ.: 2841 (2)

Χαρακτηρισμός ως Δημοτικού, του δρόμου που ενώνει τον οικισμό «Μεγάλη Βρύση» του Δήμου Αγίας Βαρβάρας με τον οικισμό «Βαλή» του Δήμου Γόρτυνας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17-07-23 Ν. Δ/τος όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (Φ.Ε.Κ. 47/Α) και όπως αυτές ισχύουν σήμερα.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 του ισχύοντος Γ.Ο.Κ. (Φ.Ε.Κ. 210/Α).

4. Τις διατάξεις του από 24-05-85 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 270 /Δ/1985).

5. Τις διατάξεις του υπ αριθμό 183/86 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 70/Α).

6. Την με αριθμό 47/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίας Βαρβάρας.

7. Την με αρ. πρωτ. 1851/26-03-2010 Βεβαίωση του Δημάρχου Αγίας Βαρβάρας.

8. Το με αρ. πρωτ. 1921/29-03-2010 έγγραφο του Δήμου Αγίας Βαρβάρας.

9. Την με αριθμό 16/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Γόρτυνας.

10. Την με αρ. πρωτ. 1827/26-03-2010 Βεβαίωση του Δημάρχου Γόρτυνας.

11. Το με αρ. πρωτ. Τ.Υ. 10128/3214/30-03-2010 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Ηρακλείου.

12. Την με αρ. 105/90 γνωμοδότηση της Νομικής Διεύθυνσης του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

13. Το με αριθμό 3ο πρακτικό, θέμα 11ο με ημερομηνία συνεδρίασης 08-04-2010, σύμφωνα με το οποίο το Σ.ΧΟΠ. γνωμοδοτεί ομόφωνα για τον χαρακτηρισμό του μοναδικού δρόμου που ενώνει τον οικισμό «Μεγάλη Βρύση» του Δήμου Αγίας Βαρβάρας με τον οικισμό «Βαλή» του Δήμου Γόρτυνας, ως Δημοτικό.

14. Την Εγκύκλιο 22 με αριθμό πρωτοκόλλου 13170/3272/23-05-01 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

15. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 1851/02-10-2002 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ Κρήτης «Χαρακτηρισμός Δημοτικών Δρόμων με τις προϋποθέσεις του Π.Δ. 24/31-05-85 (Φ.Ε.Κ. 270/Δ/1985)».

16. Την υπ' αριθμό 7623/31-10-2008 Απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου «περί μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής, αποφάσεων, εγγράφων κ.λπ στους Αντινομάρχες, στο Γενικό Γραμματέα, στο Γενικό Δ/ντη της 2ης Γεν. Δ/νσης,... και στους Προϊσταμένους των Δ/νσεων της Ν. Α. Ηρακλείου», αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τον δρόμο που ενώνει τον οικισμό «Μεγάλη Βρύση» του Δήμου Αγίας Βαρβάρας με τον οικισμό «Βαλή» του Δήμου Γόρτυνας όπως αυτός φαίνεται στο συνημμένο χάρτη κλ. 1: 25.000 με τα στοιχεία: 1-2-3-4-5-6-7, ως Δημοτικό (άρθρο 1 του από 24-05/31-05-85 Π.Δ/τος, Φ.Ε.Κ. 270/Δ/1985) επειδή είναι ο μοναδικός που ενώνει τους οικισμούς μεταξύ τους.

Για τα γήπεδα που έχουν πρόσωπο στον δρόμο αυτό ισχύουν οι διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 1 του από 24-5/31-05-85 Π.Δ/τος «Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης γηπέδων έξω από τα ρυμοτομικά σχέδια πόλεων και οικισμών» (Φ.Ε.Κ. 270/Δ/31-05-1985).

Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού των οικείων Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 28 Απριλίου 2010

Η Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΣΧΟΙΝΑΡΑΚΗ - ΗΛΙΑΚΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 55%

ΘΕΜΑ :	ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ «ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ» & «ΓΟΡΤΥΝΑΣ» ΝΟΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Με στοιχεία : **1-2-3-4-5-6-7**
που ενώνει τον οικισμό « **ΜΕΓΑΛΗ ΒΡΥΣΗ** » του Δήμου Αγίας Βαρβάρας με τον οικισμό « **ΒΑΛΗ** » του Δήμου Γόρτυνας

ΜΗΝΑΣ : ΜΑΡΤΙΟΣ 2010	ΚΛ. 1 : 25.000

ΣΦΡΑΓΙΔΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΗΡΩ ΑΛΕΞΑΚΗ
ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.
με Α' βαθμό

Το παρόν συνοδεύει την/με αρ. Πρωτ. 2841 Απόφαση Χαρ/σης
Ηράκλειο 28-4-2010
Ο Διευθυντής
Διεύθυνσης Πολεοδομίας
Ν. Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου
Η Αντ/ρα
Μαρίνα Χατζηδάκη
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Αριθμ.: 2674 (3)

Χαρακτηρισμός ως Δημοτικού, του δρόμου που ενώνει τον οικισμό Κατωφύγι του Δήμου Βιάννου Νομού Ηρακλείου με τον οικισμό Καμινάκι του Δήμου Οροπεδίου Νομού Λασιθίου, έως τα όρια των Νομών Ηρακλείου - Λασιθίου (σημείο Γ).

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17-07-23 Ν. Δ/τος όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (Φ.Ε.Κ. 47/Α) και όπως αυτές ισχύουν σήμερα.

3. Τις διατάξεις του Ν.1577/85 του ισχύοντος Γ.Ο.Κ. (Φ.Ε.Κ. 210/Α).

4. Τις διατάξεις του από 24-05-85 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 270 /Δ/1985).

5. Τις διατάξεις του υπ' αριθμό 183/86 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 70/Α).

6. Την με αριθμό 171/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βιάννου που αφορά τον χαρακτηρισμό του δρόμου που ενώνει Κατωφύγι του Δήμου Βιάννου Νομού Ηρακλείου με τον οικισμό Καμινάκι του Δήμου Οροπεδίου Νομού Λασιθίου, ως Δημοτικό.

7. Το με αρ. πρωτ.: 2344/08-03-2010 έγγραφο του Δήμου Βιάννου.

8. Την με αρ. 105/90 γνωμοδότηση της Νομικής Διεύθυνσης του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

9. Το με αριθμό 3ο πρακτικό, θέμα 10ο με ημερομηνία συνεδρίασης 08-04-2010, σύμφωνα με το οποίο το Σ.ΧΟΠ. γνωμοδοτεί ομόφωνα για τον χαρακτηρισμό του δρόμου που ενώνει τον οικισμό Κατωφύγι του Δήμου Βιάννου Νομού Ηρακλείου με τον οικισμό Καμινάκι του Δήμου Οροπεδίου Νομού Λασιθίο, ως Δημοτικό.

10. Την Εγκύκλιο 22 με αριθμό πρωτοκόλλου 13170/3272/23-05-01 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

11. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 1851/02-10-2002 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ Κρήτης «Χαρακτηρισμός Δημοτικών Δρόμων με τις προϋποθέσεις του Π.Δ. 24/ 31-05-85 (Φ.Ε.Κ. 270/Δ/1985)».

12. Την υπ' αριθμό 7623/31-10-2008 απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου «περί μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής, αποφάσεων, εγγράφων κ.λπ. στους Αντινομάρχες, στο Γενικό Γραμματέα, στο Γενικό Δ/ντη της 2ης Γεν. Δ/νσης,... και στους Προϊσταμένους των Δ/νσεων της Ν. Α. Ηρακλείου», αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τον δρόμο που ενώνει τον οικισμό Κατωφύγι του Δήμου Βιάννου Νομού Ηρακλείου με τον οικισμό Καμινάκι του Δήμου Οροπεδίου Νομού Λασιθίου, ως Δημοτικό όπως αυτός φαίνεται στο συνημμένο χάρτη κλ. 1:20.000 με τα στοιχεία: Α - Β - Γ, ως Δημοτικό (άρθρο 1 του από 24-05/31-05-85 Π.Δ/τος, Φ.Ε.Κ. 270/Δ/1985) επειδή είναι ο μοναδικός που ενώνει τους παραπάνω οικισμούς μεταξύ τους και από τον οικισμό Κατωφύγι έως τα όρια των Νομών Ηρακλείου - Λασιθίου (σημείο Γ).

Για τα γήπεδα που έχουν πρόσωπο στον δρόμο αυτό ισχύουν οι διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 1 του από 24-5/31-05-85 Π.Δ/τος «Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης γηπέδων έξω από τα ρυμοτομικά σχέδια πόλεων και οικισμών» (Φ.Ε.Κ. 270/Δ/31-05-1985).

Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού των οικείων Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 12 Μαΐου 2010

Η Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΣΧΟΙΝΑΡΑΚΗ - ΗΛΙΑΚΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%

ΘΕΜΑ:	**ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΙΑΝΝΟΥ ΝΟΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**
Με στοιχεία: Α-Β-Γ που ενώνει τον οικισμό Κατωφυγίου με τα όρια του Νομού Λασιθίου	
τοποθεσία:	**ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΞΕΝΙΑΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΙΑΝΝΟΥ**
μελετητής:	**Μπουζουνιεράκη Νίκη** Πολ. Μηχ/κός ΤΕ Δήμου Βιάννου

θέμα σχεδίου: ΧΑΡΤΗΣ	**αριθμός σχεδίου:** Χ1
κλίμακα: 1:20.000	**Μάρτιος 2010**

ΗΡΩ ΑΛΕΞΑΚΗ ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.

ΜΠΟΥΖΟΥΝΙΕΡΑΚΗ ΝΙΚΗ ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.

ΠΕΡΑΚΑΚΗ ΜΑΡΙΑ

Αριθμ. 7996 (4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Διμηνίου στα Ο.Τ που περικλείονται από τις οδούς Αίσωνος, Πηλέως, Αγαμέμνονος και πεζόδρομου δυτικά της πλατείας Διμηνίου του Δήμου Αισωνίας Νομού Μαγνησίας.

Η ΑΝΤΙΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ΝΔ. της 17-7-23 (ΦΕΚ 228 Α') «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α') «περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/1985) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α').

3. Την υπ' αριθ 18/2003 (αρ. πρωτ. 29454/21-7-2003) εγκύκλιο της Δ/νσης Νομοθετικού έργου του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Την υπ' αριθμ. 6/5-5-2006 (αριθ. πρωτ. 18894/5-5-2006) εγκύκλιο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 105 /2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Αισωνίας με την οποία εγκρίνεται ομόφωνα η πρόταση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης.

6. Την υπ' αριθμ. 44 / 2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Αισωνίας με την οποία εγκρίθηκε η παραχώρηση σε κοινή χρήση Δημοτικού χώρου εμβαδού 240 τ.μ., προς αντιστάθμισμα του καταργούμενου χώρου.

7. Την αριθ. πρωτ. 4584/29-06-2009 εισήγηση της Δ/νσης ΧΩ.Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Νομού Μαγνησίας.

8. Το από 07-09 2009 Πρακτικό του ΣΧΟΠ Νομού Μαγνησίας το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για την έγκριση της τροποποίησης.

9. Την υπ' αριθμ. 948/2009 (ΦΕΚ Β΄ 184) και τις τροποποιητικές αυτής (124/2009 και 9300/2009, ΦΕΚ Β' 1817) αποφάσεις Νομάρχη περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντινομάρχες και Νομ. Συμβούλους.

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ

α) Η προτεινόμενη τροποποίηση του σχεδίου πόλης Διμηνίου στα Ο.Τ. που περικλείονται από τις οδούς Αίσωνος, Πηλέως, Αγαμέμνονος και πεζόδρομου δυτικά της πλατείας Διμηνίου του Δήμου Αισωνίας, συμβάλει στην βελτίωση των συνθηκών εκπαίδευσης στον οικισμό Διμηνίου.

β) προς αντιστάθμισμα του καταργούμενου χώρου παραχωρείται σε κοινή χρήση Δημοτικός χώρος εμβαδού 240 τ.μ. (απόφαση Δ.Σ 44/2009), αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης του Δήμου Αισωνίας και συγκεκριμένα την κατάργηση οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών και την ενοποίηση των επιμέρους οικοδομικών τετραγώνων σε ένα ενιαίο, που περικλείεται από τις οδούς Αίσωνος, Πηλέως, Αγαμέμνονος και πεζόδρομου δυτικά της πλατείας Διμηνίου, όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, που συνοδεύει την υπ'αριθ. 44/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αισωνίας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του δημοσίου.

Ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Διεύθυνσης ΧΩ.Π.Ε. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 28 Ιανουαρίου 2010

Η Αντινομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ρυμοτομική Γραμμή
Οικοδομική Γραμμή
Καταργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή
Καταργούμενη Οικοδομική Γραμμή

Α/Α Ιδιοκτησίας	Όνομα Ιδιοκτήτη	Περιγραφή Ιδιοκτησίας	Περιεχόμενα Κτίσματα	Διεύθυνση
Α	Δήμος Αισωνίας	1-2-3-4-5-6-1	-	Διμήνι
Β	Θεόδωρος Ν. Γιαλαμάς	3-4-5-6-8-7-3	Διώροφο - Οπλισμένο Σκυρόδεμα	Διμήνι
Γ	Παναγιώτα Σπ. Γιαλαμά Χαρίκλεια Σπ. Γιαλαμά	9-10-11-12-13-14-9	Διώροφο - Οπλισμένο Σκυρόδεμα	Διμήνι
Δ	Θεόδωρος Ι. Γιαλαμάς	15-16-17-18-19-20-15	Μονώροφο - Οπλισμένο Σκυρόδεμα	Διμήνι
Ε	Δήμος Χρ. Δημότσος	21-22-23-24-21	-	Διμήνι

Παρατηρήσεις :
[1] Η οριζοντιογραφική εξάρτηση του διαγράμματος, πραγματοποιήθηκε με χρήση του τριγωνομετρικού δικτύου της ΓΥΣ, στο Εθνικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87, με οριζοντιογραφική ακρίβεια +/- 0,02μ.
[2] Η προηγούμενη τροποποίηση στα συγκεκριμένα Οικοδομικά Τετράγωνα εγκρίθηκε με την υπ' αριθμό 10241 / 20-12-2007 Απόφαση Νομάρχη και δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης (Τεύχος 12Δ ΑΑΠ / 18-01-2008)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΙΜΗΝΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΣΩΝΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΠΠΧΩΠΕ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΑΔΑΜΟΥ
ΑΡΧ/ΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Διμηνίου του Δήμου Αισωνίας και συγκεκριμένα την κατάργηση οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών και ενοποίηση των επί μέσους οικοδομικών τετραγώνων σε ένα ενιαίο.

Εγκρίνεται ως παράρτημα της 7996/2009 απόφασης

ΒΟΛΟΣ 28-1-2010

Η ΑΡΜΟΔΙΑ ΑΝΤΙΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

ΦΕΚ αρ. τεύχος ΑΑΠ

Γήπεδο Ποδοσφαίρου
Πλατεία
Οδός Σχεδίου Πόλεως (Ασφαλτος)
Περίφραγμα (κλ. 4,00μ)
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
Εγκεκριμένη Οδός Σχεδίου Πόλεως

4356700 4356650 4356600 4356550 4356500
404400 404450 404500 404550

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%

Απόσπασμα Εγκεκριμένης Τροποποίησης (2007) Ρυμοτομικού Σχεδίου Διμηνίου



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr